

Päijät-Hämeen keskusverkon määrittely ja kaupan palvelurakenne

**Tarjousten vertailutaulukko 18.8.2021**

Tarjoukset pyydettiin: Sweco, WSP, FCG ja Ramboll. Tarjouksen jättivät WSP, FCG ja Ramboll.

	Hinta 0,20		Referenssit henkilöstön pätevyys ja yrityksen referenssit	40 %	Työsuunnitelman selkeys ja kattavuus	40 %	Painotetut pisteet yhteensä	Sijaluku
	kokon. Eur	pain.pist.	arvio	pain.pist.	arvio	pain.pist.		
<b>FCG</b>	24 200	20,0	Kauppaa ja keskusverkkoa/taajamatarkastelua koskien vastaavia referenssejä (kaupan / palveluverkkoselvityksiä, Heinolan kaupallinen visio, Kymenlaakson taajamien nykytilanne ja tulevaisuuden profilointi) Työryhmässä ei ole erityisesti kauppaan erikoistuneita asiantuntijoita	35	Perusselvitys Suppea vaikutustendarviointi Kuntakysely hyvä asia Työohjelmaa ei avattu riittävästi Pieni työmääräarvio vaativalle työlle (225h)	30	<b>85,00</b>	3
<b>Ramboll</b>	35 935	13,5	Työtä vastaavia referenssejä sekä kaupan että keskusverkon osalta (YM kaupan oppaita, kuuden seudun rakennemallit, Kuopion kaupunkiseutusunnitelma tekeillä, kaupan palveluverkkoselvityksiä, Lahden kaupallinen visio, KUUMA-kuntien keskusten profilointi) Monipuolinen työryhmä, jolla hyvä paikallistuntemus	38	Työohjelmassa oli tarkasti kuvattu työvaiheet Työohjelmassa oli ymmärretty, minkälaista suunnitelmaa varten selvitystä laaditaan Lahden kaupunkiseudun MAL-tavoitteet huomioitu työn eri vaiheissa Kattavasti huomioitu liikenteen, saavutettavuuden ja kaupan toisiinsa kytkeytyvät kysymykset Laajin tarkastelu liikenteen osalta Realistinen työmääräarvio (354 h)	40	<b>91,47</b>	1
<b>WSP</b>	19 875	24,4	Kauppaa koskien vastaavia referenssejä, ei keskusverkkoselvityksen referenssejä (kaupan palveluverkkoselvityksiä, MRL kaupan selvitys) Vahva kaupan asiantuntemus	35	Perusselvitys Suppea vuorovaikutussuunnitelma Pieni työmääräarvio vaativalle työlle (189h)	30	<b>89,35</b>	2

Tarjousten pisteytyksessä kokonaishinnan osuus on 20 %. Edullisimman tarjouksen tehnyt saa hinnasta 20p, seuraavat saavat (halvin tarjous/oma tarjous) x 20p.

Laadun pisteytys määräytyy seuraavasti: Referenssit 0-40 p. Työsuunnitelman selkeys ja kattavuus 0-40 p.