



Lausunto Kiiskinlammintie 196 poikkeamislupahakemuksesta

Asikkalan kunta pyytää lausuntoa MRL 171 §:n mukaiseen poikkeamislupahakemukseen kiinteistölle 16-419-23-22, Kiiskinlammintie 196, Asikkala.

Kiinteistö sijaitsee Kiiskinlammintien varressa Leponiemen pohjoispuolella Urajärven rannalla. [Linkki sijaintikarttaan.](#)

Poikkeamislupahakemuksen tarkoituksena on rakentaa rakennuspaikalle uusi vapaa-ajan asuinrakennus puretun tilalle.

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 kiinteistö sijoittuu luonnonsuojelualueelle ja rajautuu Urajärven vesistöön, joka on maakuntakaavassa Natura 2000-verkoston aluetta.

Alueella ei ole voimassa yleis- tai asemakaavoja.

Päätöksen valmisteluun on osallistunut erityisasiantuntija Kaisa Torri.

Päätös

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa osoitettu luonnonsuojelualue ei ole toteutunut maakuntakaavassa esitetystä laajuudesta. Poikkeamislupahakemuksen kohteena olevan kiinteistö sijaitsee alueella, joka ei sisälly perustettuihin luonnonsuojelualueisiin tai Metso-ohjelmaan.

Päijät-Hämeen liitto ei näe esteitä poikkeamisluvan myöntämiselle. Luonnonsuojelualueen rajausta päivitetään seuraavaan kokonaismaakuntaavaan.

Niina Ahlfors
Aluesuunnittelujohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.



Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.