

**Lausunto maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteishakemuksesta Nostavan logistiikka-alueelle**

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen pyytää Päijät-Hämeen liiton lausuntoa Hollolan kunnan maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisesta yhteishakemuksesta. Maa-ainesten otto liittyy asemakaava-alueen esirakentamiseen ja rakennusalueiden tasaamiseen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 64 ha ja ottoalueiden pinta-ala noin 35 ha.

Lupaa kalliokiviainesten ottoon haetaan 15 vuodeksi 3 500 000 m³ktr kokonaisottomäärälle. Kalliokiviaineksen keskimääräinen vuotuinen ottomäärä on 233 000 m³ktr. Murskattavan kiviaineksen määrä on vuosittain keskimäärin 500 000 - 1 000 000 t.

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 suunnittelualueita koskevat kehittämisen kohdealue- ja maaliikenteen aluevaraus -merkinnät. Kehittämisen kohdealue (LM1) on maaliikenteen aluevaraus Nostavan logistiikkakeskukselle ja maaliikenteen aluevaraus (lr4) Nostavan uusi asema.

Suunnittelualueen läheisyydessä, sen luoteispuolella, sijaitsee jätteenkäsittelyalueen vaihemaakuntakaavassa osoitettu jätteenkäsittelyalue kierrätyspuiston toimintaa varten. Vaihemaakuntakaava on saanut lainvoiman 8.6.2023.

Kohde sijaintikartalla: <https://urly.fi/3cj1>

Lausunnon valmisteluun on osallistunut erityisasiantuntija Kaisa Torri.

Päätös

Päijät-Hämeen liitto kiittää lausuntomahdollisuudesta. Suunniteltu maa-ainesten otto liittyy asemakaava-alueen esirakentamiseen ja rakennusalueiden tasaamiseen.

Suunnittelualueelle on kaavoitettu logistiikka-alue, ja alueella on tarkoitus aloittaa asemakaavan mukainen rakentaminen louhintatyön edistymisen mukaisesti. Yhteislupahakemuksen mukainen louhinta liittyy maakuntakaavan mukaisen aluevarauksen esirakentamiseen. Suunniteltu toiminta on



maakuntakaavan mukaista.

Muina huomioina hakemuksesta Päijät-Hämeen liitto esittää seuraavat:

Hakemuksen liitteissä on esitetty kiviaineksenoton ympäristövaikutusten arviointiselostus (YVA-selostus) vuodelta 2007, johon hakemuksen tiedot esimerkiksi luontoarvojen osalta pitkälti perustuvat. YVA:n yhteydessä laadittu selvitys vuodelta 2007 on ollut yleispiirteinen luontotyyppiselvitys, eikä alueelta ole laadittu esimerkiksi linnustoselvitystä. Alueen metsien nuoresta iästä johtuen erityisen luontoarvojen sijoittuminen alueelle voidaan kuitenkin arvioida epätodennäköiseksi.

Yhteiskäsittely hakemuksessa ei ole mainittu jätteenkäsittelyalueen vaihemaakuntakaavaa, joka on saanut lainvoiman 8.6.2023.

Niina Ahlfors
Aluesuunnittelujohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.



Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.