



**Lausunto maa-aines- ja ympäristöluvan yhteishakemuksesta (Hollola, Arto ja Riitta Laitinen)**

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen pyytää Päijät-Hämeen liitolta lausuntoa Arto ja Riitta Laitisen maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteishakemuksesta, joka koskee kallion louhintaa ja murskausta kiinteistöllä 98-433-6-49 (Tertunmetsä) Hollolan kunnan Nokkolan kylässä.

Kiinteistölle haetaan lupaa kalliokiviainesten louhintaan ja murskaukseen. Hakemuksen mukaan otettavan kiviaineksen kokonaismäärä on 400 000 m<sup>3</sup> ja ottamisaika 15 vuotta. Arvioitu keskimääräinen vuotuinen ottomäärä on 26 000 m<sup>3</sup>. Ottoalueen pinta-ala on 3,6 ha ja koko kiinteistön pinta-ala 15,95 ha. Kohdealue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Kyseessä on uusintahakemus alueesta, josta on aiemmin tehty erilliset maa-aines- ja ympäristölupahakemukset. Kyseisistä hakemuksista tehdyistä päätöksistä on valittu hallinto-oikeuksiin ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen (KHO). Uusintahakemuksessa on huomioitu KHO:n päätös (795/2024).

Suunnittelualueen sijainti maakuntakaavakartalla on esitetty oheisella kartalla: <https://urly.fi/3DkM>

Lausunnon valmisteluun on osallistunut erityisasiantuntija Kaisa Torri, puh: 040 774 7060.

**Päätös**

Suunnittelualue sijaitsee voimassa olevassa Päijät-Hämeen maakuntakaavassa Viljaniemen luonnonvaralogistiikan kehittämisen kohdealueella (Viljaniemen liittymän alueen uusi luonnonvaralogistiikan kehittämisen kohdealue). Lisäksi suunnittelueelle sijoittuu ohjeellinen ulkoilureitin yhteystarve.

Luonnonvaralogistiikan kehittämisen kohdealueen aluekohtainen suunnittelumääräys: Luonnonvaralogistiikkaan liittyvän terminaalin tai terminaalien tarkemmat sijoituspaikat määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa. Alueen suunnittelussa on huomioitava ulkoilun ohjaamistarve alueen länsi- ja eteläpuolella.



Aluesuunnittelujohtaja

17.10.2024

§ 16/2024

---

Suunnittelualue sijoittuu laajan luonnonvaralogistiikan kehittämisen kohdealueen reunaosiin. Ohjeellisen ulkoilureitin yhteystarve on sijainniltaan suuntaa antava ja mahdollisen reitin tarkempi sijainti määrittyy myöhemmin.

Päijät-Hämeen liitto toteaa lausuntonaan, ettei suunnitelulle maa-aineksenottoalueelle ole esteitä voimassa olevan maakuntakaavan perusteella.

Niina Ahlfors  
Aluesuunnittelujohtaja

\*\*\*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.\*\*\*



### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.