

## Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi

Maakuntahallitus 10.06.2025 § 71  
187/03.00/2023

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi. Luonnokseen voi tutustua lausuntopalvelussa tästä linkistä:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=e92c21ba-a798-43a0-9fe1-1ba4b63ca95c>

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säännökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Esityksen tavoitteena on myös, että alueidenkäyttöä koskevia säännöksiä uudistettaessa otetaan huomioon alueidenkäytön suunnittelun tulevaisuuden haasteista, muuttuvasta toimintaympäristöstä sekä aluehallinnon rakenteiden muutoksista aiheutuvat kehittämistarpeet. Lisäksi uudistuksen tavoitteena on selkeyttää ja sujuvoittaa alueidenkäyttöä koskevia säännöksiä ja tehdä niihin tarvittavat lakitekniset ja kielelliset korjaukset.

Lausunnot tulee antaa lausuntopalvelussa 11.7.2025 mennessä ja ne jaoteltava lausuntopalvelussa annettujen väliotsikoiden mukaisesti luvuittain.

Valmistelija Asian on valmistellut aluesuunnittelujohtaja Niina Ahlfors, p. 040 531 7628.

Esittelijä Maakuntajohtaja Niina Pautola-Mol

Päätösehdotus Maakuntahallitus päättää käydä lähete keskustelun luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi ja oikeuttaa maakuntajohtajan antamaan käydyn keskustelun pohjalta lausunnon Ympäristöministeriölle.

Keskustelu luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi käydään seuraavista aihealueista:

- Yleiset kommentit, kuten lausuntoaika ja hallitusohjelman tavoitteen toteutuminen alueidenkäytön sujuvoittamisesta
- Kommentit luvusta 4 Maakuntakaava
- Kommentit luvusta 5 Yleiskaava
- Kommentit luvusta 7 Vähittäiskaupan suuryksiköitä koskevat erityiset säännökset
- Kommentit luvusta 8 Tuulivoimarakentamista koskevat erityiset säännökset
- Kommentit luvusta 9 Aurinkovoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

- Kommentit luvusta 16 Pakkokeinot ja seuraamukset
- Kommentit alueidenkäyttölain muuttamisesta (liitelaki, nimike muuttuu laiksi kaavojen toteuttamislaki)

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.