



Lausunto Kouvolan maankäytön rakennemallista

Kouvolan kaupunki pyytää lausuntoa Kouvolan maankäytön rakennemallista 31.8.2025 mennessä. Aineistot ovat nähtävillä 28.5. – 31.8.2025 välisen ajan ja niihin voi tutustua osoitteessa: kouvola.fi/rakennemalli

Kouvolan maankäytön rakennemalli on pitkän aikavälin maankäytön suuntaa ohjaava asiakirja, luonteeltaan kaupungin tahtotilan ilmaiseva strateginen suunnitelma, jolla ei ole oikeusvaikutuksia. Rakennemalli taustoittaa kaupungin kaavoitusta sekä maanhankintaa, ja sen tavoitevuosi on 2050.

Lausunnon kirjoittamiseen on osallistunut erityisasiantuntija Niklas Pappinen p. 044 077 3472

Päätös

Päijät-Hämeen liitto kiittää mahdollisuudesta lausua Kouvolan rakennemallista. Rakennemalli on asiantuntevasti laadittu ja kokonaisuutena selkeä. Se tarjoaa hyvän strategisen pohjan kaupungin maankäytön kehittämiseksi pitkällä aikavälillä.

Päijät-Hämeen liikennejärjestelmäsuunnitelman 2040+ toimenpiteenä on laatia lisäraiteiden tarveselvitys yhteysväleillä Kerava-Lahti-Kouvola vuosien 2025–2028 aikana. Työ on jatkoa vuonna 2022 yhteistyössä Uudenmaan liiton, Päijät-Hämeen liiton ja Väyläviraston kanssa laadittuun Kerava-Lahti-Kouvola lisäraiteiden aluevaraus selvitykseen. Kerava-Lahti-Kouvola lisäraiteiden selvittäminen tukisi Kouvolan kaupungin radan varteen sijoittuvien toimintojen ratkaisemista. Päijät-Hämeen liitto on yhteydessä Kouvolan kaupunkiin ja muihin sidosryhmiin, kun selvityksen sisällön suunnittelu käynnistyy.

Kimolan kanava on tunnistettu keskeiseksi matkailukohteeksi ja vesireittiyhteydeksi, joka yhdistää Kouvolan Päijänteeseen. Sen kehittämisellä on suora vaikutus myös Päijät-Hämeen matkailuelinkeinoon ja vesiliikenteen kehitysmahdollisuuksiin.

KymiRingin vaikutusalue ulottuu laajalle alueelle myös Kouvolan kaupungin puolelle. Rakennemallin Miehonkangas–Suvioja -alue on tunnistettu puhtaaseen siirtymään painottuvaksi logistiikka- ja teollisuusalueeksi, jossa KymiRingin kehittämistarpeet tulee



Aluesuunnittelujohtaja

19.06.2025

§ 10/2025

sovittaa yhteen yli kunta- ja maakuntarajan.

Päijät-Hämeen maakuntakaava 2060 on luonnosvaiheessa. Kouvolaan rakennemalli ja Päijät-Hämeen maakuntakaava muodostavat ajallisesti ja sisällöllisesti yhteensovitetavan kokonaisuuden erityisesti Iitin kunnan ja Kouvolaan välisten toimintojen osalta. Päijät-Hämeen liitto pitää tärkeänä, että Kouvolaan rakennemallin myötä vaikutuksiltaan maakuntarajan ylittäviä toimintoja arvioidaan huolellisesti ja sovitetaan myös jatkossa yhteen naapurimaakunnan suunnittelun kanssa.

Niina Ahlfors
Aluesuunnittelujohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.



Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.