



Lausunto Metsolan osayleiskaavan muutoksesta, kaavaluonnosvaihe

Orimattilan kaupunki pyytää Päijät-Hämeen liitolta lausuntoa Metsolan osayleiskaavan muutoksesta. Osayleiskaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa aurinkovoimahankkeen toteuttaminen Pennalan alueella Orimattilassa. Kaavamuutosalue rajautuu lännessä ja pohjoisessa Porvoonjoen uomaan.

Aurinkovoimahanketta suunnittelee Valorem Energies Finland Oy. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 100 hehtaaria. Laadittava osayleiskaava mahdollistaa pinta-alaltaan noin 56 hehtaarin laajuisen ja teholtaan noin 45 MWp suuruisen aurinkovoimalan.

Voimassa olevassa Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 suunnittelualue on pääosin tavanomaista maaseutualuetta, eli maakuntakaavan ns. valkoista aluetta. Maakuntakaavassa kaavamuutosalueen pohjoisreunalle on osoitettu Porvoonjokea seuraileva melontareitti. Kaavamuutosalueen koillisosasta pieni alue sijoittuu maakuntakaavassa osoitetulle kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta maakunnallisesti arvokkaalle alueelle. Kaava-alueen itäosa sijoittuu suuronnettomuusvaaran aiheuttavan kohteen konsultointivyöhykkeelle (kons 5, Seveso direktiivi III). Kaava-alue rajautuu koillisessa seututiehen 167. Kaava-alueen kaakkoispuolelle sijoittuu maakuntakaavassa osoitettu maaliikenteen alue (LM).

Kaavamuutosalue suhteessa voimassa olevaan maakuntakaavaan on esitetty kartalla: <https://urly.fi/4bQr>

Lausunnon valmisteluun ovat osallistuneet suunnittelupäällikkö Kaisa Torri ja liikenteen erityisasiantuntija Petra Isotalo.

Päätös

Päijät-Hämeen liitto kiittää lausuntomahdollisuudesta. Metsolan osayleiskaavamuutos ei ole ristiriidassa Päijät-Hämeen voimassa olevan maakuntakaavan tai Päijät-Hämeen maakuntakaavaluonnoksen 2060 kanssa. Päijät-Hämeen liitto esittää kuitenkin seuraavat näkökohdat osayleiskaavamuutoksen jatkosuunnittelussa huomioitaviksi.



Aluesuunnittelujohtaja

25.08.2026

§ 14/2026

Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 luonnoksessa on esitetty yhteystarvemerkinä Miekkiöön osoitetun uuden eritasoliittymän ja Pennalan välillä. Yhteystarve sijoittuu osayleiskaava-alueella aurinkovoimatuotantoon tarkoitetun energiahuollon alueen eteläosaan. Osayleiskaavan ehdotusvaiheessa on hyvä varmistaa, että maakuntakaavassa yhteystarpeena osoitettu tien linjaus on mahdollista toteuttaa kaava-alueen eteläpuolelta. Tieyhteys parantaa toteutuessaan yhteyksiä valtatielle 4 erityisesti etelän ja lännen suuntaan.

Kaavan liiteaineistona esitetty maisemaselvitys on erittäin laadukas. Maisemaselvityksessä on huomioitu myös voimassa olevassa maakuntakaavassa esitetty viheryhteys, josta varsinaisessa kaavaselostuksessa ei ole mainintaa. Päijät-Hämeen liitolla ei ole huomautettavaa maisemaselvityksen johtopäätöksistä. Aurinkovoimahankkeen vaikutukset Porvoonjoen kulttuurimaiseman maakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen ovat vähäisiä.

Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 kaavaluonnoksessa on Porvoonjokeen osoitettu siniviheryhteys. Porvoonjoki reuna-alueineen toimii tärkeänä ekologisena yhteytenä, mikä on asianmukaisesti tunnistettu myös osayleiskaavamuutoksen luontoselvityksessä. Yhteyden kannalta keskeinen on jokivarsi ja sen välitön reunavyöhyke. Kaavan jatkosuunnittelussa tulee kuitenkin vielä arvioida, onko 30 metrin suojavyöhyke jokivarressa leveydeltään riittävä suhteessa aidattavan aurinkovoima-alueen eläimistölle muodostamaan esteeseen.

Niina Ahlfors
Aluesuunnittelujohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.



Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.