



Lausunto Kotirannan aurinkovoimalan osayleiskaavan OAS:sta

litin kunta litin kunta pyytää lausuntoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS), joka koskee Kotirannan aurinkovoima-alueen osayleiskaavaa. Downing Renewable Developments suunnittelee aurinkoenergian tuotantoa kaava-alueelle.

Suunnittelualue sijaitsee Sääksjärven kaakkoispuolella peltoalueella, noin 7,5 kilometrin etäisyydellä litin keskustasta. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 100 hehtaaria, josta aurinkovoimalan käyttöön tulevia alueita olisi noin 75 hehtaaria.

Suunnittelualueella ei ole voimassa yleis- tai asemakaavoja. litin alueella on voimassa neljä Kymenlaakson vaihemaakuntakaavaa. Kotirannan osayleiskaava-alueelle sijoittuu kaavamerkintöjä vain yhdessä vaihemaakuntakaavassa, joka on Kymenlaakson maaseutu ja luonto 2009.

Kymenlaakson maaseutu ja luonto 2009 vaihemaakuntakaavassa nyt osayleiskaavoitettavalle alueelle on osoitettu maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue sekä pääsähkolinja. Hankealueen sijainti vaihemaakuntakaavakartalla: <https://urly.fi/49A5>

Lausunnon valmisteluun on osallistunut suunnittelupäällikkö Kaisa Torri, puh: 040 774 7060.

Päätös

Päijät-Hämeen liitto kiittää lausuntomahdollisuudesta.

Voimassa olevan vaihemaakuntakaavan lisäksi OAS:ssa on asianmukaisesti kuvattu myös valmisteilla olevan Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 nähtävillä olleen kaavaluonnoksen merkinnät.

Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 luonnoksessa Kotirannan kaava-alue lähes kokonaisuudessaan sijoittuu alueelle, joka on osoitettu maakunnallisesti arvokas maisema-alueen tai rakennetun kulttuuriympäristön merkinnällä. Osayleiskaavoitettavan alueen länsiosat sijaitsevat maakunnallisesti merkittävällä rakennettujen



Aluesuunnittelujohtaja

25.06.2026

§ 12/2026

kulttuuriympäristöjen (MARY) alueella: Perheniemi ja Sääskjärvi. Maakunnallisesti merkittävän maisema-alueen rajausta on edellä mainittua laajempi, sen rajausta kattaa lähes koko osayleiskaava-alueen.

OAS:ssa kuvattujen selvitysten lisäksi osana kaavaprosessia tulee arvioida aurinkovoimahankkeen vaikutukset maakunnallisesti arvokkaaseen rakennetun kulttuuriympäristön alueeseen.

Niina Ahlfors
Aluesuunnittelujohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.



Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.